

FOTOCOPIE

Heden de negentiende juli negentienhonderd eenennegentig, - - - - -
verschenen voor mij, Mr HERMANUS JACOBUS PAULINA JANSEN, notaris ter
standplaats de Gemeente Vlijmen: - - - - -

1. de heer Adrianus van Eijndhoven, directeur, wonende te Vlijmen, - - -
Verdilaan 38, geboren te Rotterdam op de dertiende mei negentienhon-
derd dertig, gehuwd, - - - - -
2. mevrouw Alida Johanna Pollé- Reuvekamp, importeur, wonende te - - -
Vlijmen, Schubertlaan 10, geboren te Utrecht op de achtentwintigste
november negentienhonderd vijftig, - - - - -

ten deze handelend als algemeen bestuurslid respectievelijk penning-
meester van de te VLIJMEN gevestigde vereniging - - - - -
BEWONERSVERENIGING VIJFHOEVENLAAN. - - - - -

In overweging nemende, - - - - -
dat de oprichtingsvergadering van vornoemde vereniging, gehouden te
Vlijmen op de elfde juli negentienhonderd eenennegentig, met algemene
stemmen de navolgende statuten heeft aangenomen en heeft besloten deze
in een notariële akte te doen opnemen. - - - - -

Tevens werd daarbij besloten om de comparanten te machtigen een en ander
ten uitvoer te brengen. - - - - -

Vervolgens verklaarden de comparanten, ter uitvoering van gemeld besluit
van de oprichtingsvergadering, dat de aldus vastgestelde statuten luiden
alsvolgt: - - - - -

STATUTEN

NAAM, ZETEL EN DUUR

Artikel 1. De vereniging draagt de naam: - - - - -
BEWONERSVERENIGING VIJFHOEVENLAAN. - - - - -

Zij is gevestigd te VLIJMEN - - - - -
en is voor onbepaalde tijd aangegaan. - - - - -

DOEL

Artikel 2. De vereniging heeft ten doel: - - - - -
Het instandhouden en bevorderen van het woon- en leefklimaat rondom de
Vijfhoevenlaan en meer in het algemeen de instandhouding en versteviging

van de onderlinge banden tussen de bewoners van het kwartier Vijfhoeven-
laan, onafhankelijk van enige kerkelijke gezindte of politieke richting.
Zij tracht dit doel te bereiken door: - - - - -
a. het houden van vergaderingen; - - - - -
b. het organiseren van wettelijk toegestane activiteiten en festivitei-
ten; - - - - -
c. het onderhouden van contacten met andere instellingen; - - - - -
d. gebruikmaking van alle overige middelen die het doel van de vereni-
ging bevorderen. - - - - -

-LEDEN-

Artikel 3. 1. Leden van de vereniging kunnen zijn, zij die de leeftijd
van zestien jaar bereikt hebben. - - - - -
2. Het bestuur houdt een register bij waarin alle namen en adressen zijn
opgenomen. - - - - -

EINDE VAN HET LIDMAATSCHAP

Artikel 4. 1. Het lidmaatschap eindigt: - - - - -
a. door de dood van het lid; - - - - -
b. door opzegging door het lid; - - - - -
c. door opzegging namens de vereniging. - - - - -
Deze kan geschieden in de gevallen in de statuten genoemd, voorts
wanneer een lid heeft opgehouden aan de vereisten voor het lidmaatschap
bij de statuten gesteld te voldoen, wanneer hij zijn verplichtingen
jegens de vereniging niet nakomt, alsook wanneer redelijkerwijs van de
vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren;
d. door ontzetting. - - - - -
Deze kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de
statuten, reglementen of besluiten der vereniging handelt, of de vere-
niging op onredelijke wijze benadeelt. - - - - -
2. Opzegging namens de vereniging of ontzetting uit het lidmaatschap
geschiedt door het bestuur. - - - - -
3. Opzegging van het lidmaatschap door het lid of door de vereniging kan
slechts geschieden tegen het einde van een verenigingsjaar en met
inachtneming van een opzeggingstermijn van vier weken. - - - - -
Echter kan het lidmaatschap onmiddellijk worden beëindigd indien van de

vereniging of van het lid redelijkerwijs niet geveerd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren. - - - - -

4. Een opzegging in strijd met het bepaalde in het vorige lid, doet het lidmaatschap eindigen op het vroegst toegelaten tijdstip, volgende op de datum waartegen was opgezegd. - - - - -

5. Nochtans kan een lid binnen een maand, nadat hem een besluit, waarbij de verplichtingen van de leden zijn verzwaard, is bekend geworden of is medegedeeld, door zijn opzegging van zijn lidmaatschap de toepasselijkheid van het besluit te zijnen opzichte uitsluiten. - - - - -

Deze bevoegdheid is niet van toepassing ten aanzien van een besluit waarbij de verplichtingen van geldelijke aard voor de leden zijn verzwaard. - - - - -

6. Van een besluit tot opzegging van het lidmaatschap namens de vereniging en van een besluit tot ontzetting uit het lidmaatschap wordt het desbetreffende lid ten spoedigste schriftelijk met opgave van redenen door het bestuur in kennisgesteld met vermelding van de beroepsmogelijkheid, bedoeld in lid 7. van dit artikel. - - - - -

7. Het betrokken lid staat binnen een maand na de ontvangst van de kennisgeving van het besluit beroep open op de algemene vergadering. - - - Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep geldt het lid als geschorst. - - - - -

8. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een verenigingsjaar eindigt, blijft toch de jaarlijkse bijdrage voor het geheel verschuldigd, tenzij het bestuur van geval tot geval anders mocht besluiten. - - - - -

JAARLIJKSE BIJDRAGE - - - - -

Artikel 5. 1. De leden zijn gehouden tot het betalen van een jaarlijkse bijdrage, die door de algemene vergadering zal worden vastgesteld. - - -

2. Het bestuur is bevoegd in bijzondere gevallen gehele of gedeeltelijke ontheffing van de verplichting tot het betalen van een bijdrage te verlenen. - - - - -

BESTUUR - - - - -

Artikel 6. 1. Het bestuur bestaat uit een oneven aantal van tenminste vijf meerderjarige personen, die door de algemene vergadering worden benoemd. - - - - -

De benoeming geschiedt uit de leden. - - - - -

2. De benoeming van bestuursleden geschiedt uit één of meer bindende voordrachten, behoudens het bepaalde in lid 3. - - - - -

Tot het opmaken van zulk een voordracht zijn bevoegd zowel het bestuur als tenminste vijf leden. De voordracht van het bestuur wordt bij de oproeping voor de vergadering meegedeeld. Een voordracht door vijf of meer leden moet vóór de aanvang van de vergadering schriftelijk bij het bestuur worden ingediend. - - - - -

3. Aan elke voordracht kan het bindend karakter worden ontnomen door e met tenminste twee/derde van de uitgebrachte stemmen genomen besluit van de algemene vergadering, genomen in een vergadering, waarin tenminste twee/derde van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is. - - - - -

4. Is geen voordracht opgemaakt of besluit de algemene vergadering overeenkomstig het voorgaande lid de opgemaakte voordrachten het bindend karakter te ontnemen, dan is de algemene vergadering vrij in keus. - - -

5. Indien er meer dan één bindende voordracht is, geschiedt de benoeming uit die voordrachten. - - - - -

EINDE BESTUURSLIDMAATSCHAP - - - - -

Artikel 7. 1. Elk bestuurslid treedt uiterlijk twee jaar na zijn benoeming af, volgens een door het bestuur op te maken rooster van aftreding. De aftredende is herkiesbaar; wie in een tussentijdse vakature wordt benoemd, neemt op het rooster de plaats van zijn voorganger in. - - - - -

2. Het bestuurslidmaatschap eindigt voorts: - - - - -

a. door het eindigen van het lidmaatschap van de vereniging; - - - - -

b. door opzegging. - - - - -

3. de algemene vergadering kan een bestuurslid schorsen of ontslaan indien zij daartoe termen aanwezig acht. - - - - -

Voor een besluit daartoe is een meerderheid vereist van tenminste twee/derde der geldig uitgebrachte stemmen. - - - - -

BESTUURSFUNCTIES - BESLUITVORMING VAN HET BESTUUR - - - - -

Artikel 8. 1. Het bestuur wijst uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester aan. Het kan voor elk hunner uit zijn midden een vervanger aanwijzen. Een bestuurslid kan meer dan één functie bekleden. - - - - -

2. Bij huishoudelijk reglement kunnen nadere regelen aangaande de vergaderingen van en de besluitvorming door het bestuur worden gegeven. - - -

BESTUURSTAAK - VERTEGENWOORDIGING - - - - -

Artikel 9. 1. Behoudens de beperkingen volgens de statuten is het bestuur belast met het besturen van de vereniging. Alle bestuurders gezamenlijk alsmede de voorzitter en de secretaris gezamenlijk, zijn bevoegd de vereniging in en buiten rechte te vertegenwoordigen. - - - -

2. Indien het aantal bestuursleden beneden vijf is gedaald, blijft het bestuur bevoegd. Het is echter verplicht zo spoedig mogelijk een algemene vergadering te beleggen waarin de voorziening in de open plaats of de open plaatsen aan de orde komt. - - - - -

3. Het bestuur is bevoegd onder zijn verantwoordelijkheid bepaalde onderdelen van zijn taak te laten uitvoeren door een commissie, die daartoe door het bestuur wordt ingesteld. - - - - -

JAARVERSLAG - REKENING EN VERANTWOORDING - - - - -

Artikel 10. 1. Het verenigingsjaar loopt van de eerste januari tot en met de eenendertigste december daaropvolgend. - - - - -

Het eerste verenigingsjaar loopt van de elfde juli negentienhonderdeenennegentig tot en met de eenendertigste december negentienhonderdeenennegentig. - - - - -

2. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de vereniging zodanige aantekeningen te houden, dat daaruit te allen tijde zijn rechten en verplichtingen kunnen worden gekend. - - - - -

3. Het bestuur brengt op een algemene vergadering binnen twee maanden na afloop van het verenigingsjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de algemene vergadering, zijn jaarverslag uit en doet onder overlegging van een balans en een staat van baten en lasten, rekening en verantwoording over zijn in het afgelopen boekjaar gevoerd bestuur. - - Na verloop van de termijn kan ieder lid deze rekening en verantwoording in rechte van het bestuur vorderen. - - - - -

4. De algemene vergadering benoemt jaarlijks uit de leden een kascommissie van tenminste twee personen, die geen deel mogen uitmaken van het bestuur. De commissie onderzoekt de rekening en verantwoording van het bestuur en brengt aan de algemene vergadering verslag van haar bevin-

dingen uit. Jaarlijks wordt één kascommissielid vervangen. - - - - -

Een kascommissielid heeft maximaal twee jaar zitting. - - - - -

5. Vereist het onderzoek van de balans, de staat van baten en lasten en de rekening en verantwoording bijzondere boekhoudkundige kennis, dan kan de kascommissie zich door een deskundige doen bijstaan. Het bestuur is verplicht aan de commissie alle door haar gewenste inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden te tonen en inzage van de boeken en bescheiden der vereniging te geven. - - - - -

6. De last van de commissie kan te allen tijde door de algemene vergadering worden herroepen, doch slechts door de benoeming van een andere commissie. - - - - -

7. Het bestuur is verplicht de bescheiden bedoeld in de leden 2 en 3 van dit artikel vijf jaar lang te bewaren. - - - - -

ALGEMENE VERGADERINGEN - - - - -

Artikel 11. 1. Aan de algemene vergadering komen in de vereniging alle bevoegdheden toe, die niet door de wet of de statuten aan het bestuur zijn opgedragen. - - - - -

2. Jaarlijks, uiterlijk twee maanden na afloop van het verenigingsjaar, wordt een algemene ledenvergadering - de jaarvergadering - gehouden. In de jaarvergadering komen onder meer aan de orde: - - - - -

a. het jaarverslag en de rekening en verantwoording, bedoeld in artikel 10. met het verslag van de aldaar bedoelde kascommissie; - - - - -

b. de benoeming van de in artikel 10. genoemde kascommissie voor het volgende verenigingsjaar; - - - - -

c. voorziening in eventuele vakatures; - - - - -

d. voorstellen van het bestuur of de leden, aangekondigd bij de oproeping voor de vergadering. - - - - -

3. Andere algemene vergaderingen worden gehouden zo dikwijls het bestuur dit wenselijk oordeelt. - - - - -

4. Voorts zijn voorzitter en secretaris - daartoe in dit geval steeds gelijkelijk bevoegd - verplicht tot het bijeenroepen van een algemene vergadering op een termijn van niet langer dan vier weken op verzoek van tenminste tien procent van het totaal aantal stemgerechtigde leden. - -

5. Indien aan het verzoek binnen veertien dagen geen gevolg wordt gege-

ven, kunnen de verzoekers zelf tot die bijeenroeping overgaan door oproeping overeenkomstig artikel 15 of bij advertentie in tenminste één veelgelezen dagblad terplaatse, waar de vereniging gevestigd is. - - - -

TOEGANG TOT EN STEMRECHT IN DE ALGEMENE VERGADERING - - - - -

Artikel 12. 1. Toegang tot de algemene vergadering hebben alle leden van de vereniging die niet geschorst zijn. - - - - -

2. Over toelating van andere dan de in lid 1. bedoelde personen beslist de algemene vergadering. - - - - -

3. Ieder lid van de vereniging heeft één stem. - - - - -

4. Een lid kan zijn stem door een schriftelijke daartoe gemachtigd ander lid uitbrengen, mits dit ander lid niet geschorst is. - - - - -

5. Ieder lid mag slechts als vertegenwoordiger van één ander lid een stem uitbrengen. - - - - -

VOORZITTERSCHAP - NOTULEN - - - - -

Artikel 13. 1. De algemene vergaderingen worden geleid door de voorzitter van de vereniging of zijn plaatsvervanger. Ontbreken de voorzitter en zijn plaatsvervanger, dan treedt één der andere bestuursleden - door het bestuur aan te wijzen - als voorzitter op. - - - - -

Wordt ook op deze wijze niet in het voorzitterschap voorzien, dan voorziet de vergadering daarin zelve. - - - - -

2. Van het verhandelde in elke vergadering worden door de secretaris of een ander door de voorzitter daartoe aangewezen persoon notulen gemaakt die door de voorzitter en de notulist worden vastgesteld en ondertekend. - - - - -

BESLUITVORMING VAN DE ALGEMENE VERGADERING - - - - -

Artikel 14. 1. Voorzover de statuten of de wet niet anders bepalen, worden alle besluiten van de algemene vergadering genomen met volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen. - - - - -

2. Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn uitgebracht. - - - - -

3. Indien bij een verkiezing van personen niemand de volstrekte meerderheid heeft verkregen, heeft een tweede stemming plaats, ingeval van een bindende voordracht heeft alsdan een tweede stemming tussen de voorgedragen kandidaten plaats. Heeft alsdan opnieuw niemand de volstrekte meerderheid verkregen, dan vinden herstemmingen plaats, totdat hetzij één persoon de volstrekte meerderheid heeft verkregen, hetzij tussen

twee personen is gestemd en de stemmen staken. Bij gemelde herstemmingen (waaronder uitdrukkelijk niet is begrepen de tweede stemming) wordt telkens gestemd tussen de personen, op wie bij de voorafgaande stemming is gestemd, evenwel uitgezonderd de persoon op wie bij die voorafgaande stemming het geringste aantal stemmen is uitgebracht. - - - - -

Voorts wordt alsdan door loting uitgemaakt op wie van die personen bij de nieuwe stemming geen stemmen meer kunnen worden uitgebracht. Ingeval bij een stemming tussen twee personen de stemmen staken, beslist het lot wie van beide is gekozen. - - - - -

4. Het ter algemene vergadering uitgesproken oordeel van de voorzitter, dat door de vergadering een besluit is genomen is beslissend. Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit voorzover gestemd werd over een niet schriftelijk vastgesteld voorstel. - - - - -

5. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het in het vierde lid bedoeld oordeel de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, wanneer de meerderheid der vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming. - - - - -

BIJEENROEPING ALGEMENE VERGADERING - - - - -

Artikel 15. 1. De algemene vergaderingen worden bijeengeroepen door het bestuur, wanneer het dat wenselijk acht of wanneer het daartoe volgens de wet verplicht is. De oproeping geschiedt schriftelijk aan de adressen van de leden volgens het ledenregister, bedoeld in artikel 3. - - - - -

De termijn van de oproeping bedraagt tenminste zeven dagen. - - - - -

2. Bij de oproeping worden, onverminderd het bepaalde in artikel 16, de te behandelen onderwerpen vermeld. - - - - -

STATUTENWIJZIGING OF ONTBINDING - - - - -

Artikel 16. 1. Statutenwijziging of ontbinding der vereniging kan - - - slechts geschieden bij een besluit van een algemene vergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar wijzigingen van de statuten of ontbinding zal worden voorgesteld. - - - - -

2. Zij die oproeping tot de algemene vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten tenminste vijf

dagen vóór de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgedragen wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na afloop van de dag waarop de vergadering zal worden gehouden. Bovendien wordt een afschrift als hiervoor bedoeld, aan alle leden toegezonden. - - - - -

3. Een besluit tot statutenwijziging of ontbinding behoeft tenminste twee/derde van de uitgebrachte stemmen, in een vergadering waarin tenminste twee/derde van de leden tegenwoordig of vertegenwoordigd is. - - - - -
Is niet twee/derde van de leden tegenwoordig of vertegenwoordigd, dan wordt binnen vier weken daarna een tweede vergadering bijeengeroepen en gehouden, waarin over het voorstel zoals dat in de vorige vergadering aan de orde is geweest, ongeacht het aantal tegenwoordige of vertegenwoordigde leden, kan worden besloten, mits met een meerderheid van tenminste twee/derde van de uitgebrachte stemmen. - - - - -

4. Een statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat hiervan een notariële akte is opgemaakt. - - - - -

5. Bij ontbinding der vereniging vervalt het batig saldo der vereniging aan degenen die ten tijde van het besluit tot ontbinding lid waren. - - - - -
Ieder hunner ontvangt een gelijk deel. - - - - -

Bij het besluit tot ontbinding kan echter ook een andere bestemming aan het batig saldo worden gegeven. - - - - -

HUISHOUDELIJK REGLEMENT - - - - -

Artikel 17. 1. De algemene vergadering dient een huishoudelijk reglement vast te stellen. - - - - -

2. Het huishoudelijk reglement mag niet in strijd zijn met de wet, ook waar die geen dwingend recht bevat, noch met de statuten. - - - - -

Tenslotte verklaarden comparanten dat tot bestuursleden zijn benoemd: -

de comparant sub 1 als algemeen bestuurslid; - - - - -

de comparante sub 2 als penningmeester; - - - - -

de heer Leendert Gerardus van Eck, commercieel directeur, wonende te Vlijmen, Schubertlaan 3, geboren te 's-Gravenhage op de eerste oktober negentienhonderd achtenveertig, gehuwd, - - - - -

als secretaris; - - - - -

de heer Ir. Adrianus Marinus Maria de Regt, landbouwkundig ingenieur,

wonende te Vlijmen, Strauslaan 26, geboren te Roosendaal en Nispen op de achtste juni negentienhonderd zesendertig, gehuwd, - - - - - als bestuurslid; - - - - - terwijl de functie van voorzitter nog vacant is. - - - - - De comparanten zijn mij, notaris, bekend.

WAARVAN AKTE

in minuut is verleden te Vlijmen op de datum in het hoofd dezer akte vermeld. Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de verschenen personen, hebben deze eenparig verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen. Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de comparanten en mij, notaris, ondertekend. - - - - -

~~C O N C E P T~~ Huishoudelijk Reglement Bewonersvereniging Vijfhoevenlaan

Onverminderd het in de statuten van deze vereniging bepaalde geldt het navolgende.

Algemene Vergadering

1. Het is aan de Algemene Vergadering om de grote lijnen van het beleid van de vereniging te bepalen en daaromtrent besluiten te nemen.

Bestuur

2. a. Het Bestuur is belast met het besturen van de vereniging volgens de statuten en draagt zorg voor de voorbereiding van het door de vereniging te voeren beleid en voor de uitvoering van de door de Algemene Vergadering genomen besluiten.
- b. Alvorens door het Bestuur op naam van de vereniging een verplichting wordt aangegaan, gaat het Bestuur zorgvuldig na of daartoe door de vereniging wel over voldoende middelen kan worden beschikt.
- c. Als daaromtrent twijfel gerechtvaardigd is, wordt de voorgenomen rechtshandeling door het Bestuur aan de Algemene Vergadering ter goedkeuring voorgelegd.
- d. Ingevolge art. 45 lid 3 (Burgerlijk Wetboek, Boek 2) kan er echter door en tegen derden geen beroep worden gedaan op het ontbreken van bedoelde goedkeuring, in gevallen waarin die ingevolge het vorige lid was vereist.
- e. De ingevolge dit reglement op het Bestuur rustende verplichtingen, rusten ook op ieder individueel lid daarvan.